

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name	Land Registry and Cadastre Operations / Land Registry and Cadastre Operations	
Ders Kodu / Course Code	MS1502.3	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	Pre-Bachelor / Pre-Bachelor	
Ders Akts Kredi / ECTS	3.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	3.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	2	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Normal Education / Normal Education	
Eğitim Dili / Education Language		
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses		
Amacı / Purpose	Tapu ve Kadastro İşlemleri dersinin temel amacı, tapu sicil sistemimize ve kadastro hukukuna ilişkin temel ilkeleri anlatmaktadır.	The main purpose of the Land Registry and Cadastre Law course is to explain the basic principles of our land registry system and cadastral law.
İçeriği / Content		
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations		
Staj Durumu / Internship Status		
Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading		
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)		

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	Tapu sicil sistemimize hâkim olan genel ilkeleri açıklayabilmek	To be able to explain the general principles of our land registry system
2	Taşınmazların hukuki durumlarının tespit edilmesi yöntemlerini açıklayabilmek	To be able to explain the methods of determination of legal status of immovables
3	Medeni Kanunu uygulayan kurumlardan tapu dairesinin işleyişini kavrayabilmek	To be able to comprehend the functioning of the deed office from the institutions implementing the Civil Code
4	Hukuka aykırı işlemlerin sonuçlarını ve denetim yollarını kavrayabilmek	To be able to comprehend the consequences of illegal transactions and control ways
5	Tapu sicili teşkilatı ve kadastro teşkilatının yapısına ilişkin genel bir fikir sahibi olabilmek	To have a general idea about the structure of the land registry organization and cadastral organization

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
1	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu Sicilinin Tanımı, Tarihçesi ve Kaynakları				
	Definition of Land Registry, History and Resources				
2	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu Sicil Teşkilatı-Tapu Sicilinin Unsurları				
	Land Registry Organization-Elements of Land Registry				
3	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu Siciline Hakim Olan İlkeler				
	Principles governing the Land Registry				
4	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu Siciline Taşınmaz Olarak Kaydedilebilecek Mallar				
	Goods that can be registered as immovable in the Land Registry				
5	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kadastronun Amacı-Kadastro İşlemlerini Yapacak Teşkilat-Kadastro Çalışma Bölgelerinin Tespiti ve İlanı				
	Purpose of Cadastre-Cadastre Operations Organization-Cadastre Working Areas Determination and Announcement				

6	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Taşınmaz Maliklerinin Tespiti- Kadastro Tespitlerinde Taşınmazların Kapsamını Belirleme				
	Determination of Immovable Owners - Determining the Scope of Immovables in Cadastral Detections				
7	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ara sınav				
	Mid Term Exam				
8	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kadastro Tespitlerine Karşı İtiraz ve Dava Yolları				
	Objections and Litigation Against Cadastral Detection				
9	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Kadastro Kanununa Göre Oluşturulan Tapu Sicillerinin Düzeltilmesi				
	Correction of the Land Registry Records Created According to the Cadastral Law				
10	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Pratik Çalışma				
	Practice				
11	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu Sicilinde Taşınmazlar İçin Yapılacak Tescil İşlemi				
	Registration Process for Real Estate in Land Registry				

	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
12	Tapu Sicilinde Taşınmazlar İçin Yapılacak Terkin-Değişiklik İşlemleri				
	Abandonment-Amendment Procedures for Real Estate in Land Registry				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Şerhler-Beyanlar Yolsuz Tapu Kayıtlarının Düzeltilmesi Yolları				
14	Interpretation-Declarations Corrected Land Registry Records				
	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
14	Final Sınavı				
	Final Exam				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İçi Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		40

Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		60

Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:	100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:	

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	2.00	2.00
Bireysel Çalışma / Self Study	15	3.00	45.00
Derse Katılım / Attending Lectures	14	2.00	28.00
Final Sınavı / Final Examination	1	2.00	2.00
Okuma / Reading	5	1.00	5.00
Toplam / Total:	36	10.00	82.00
Dersin AKTS Kredisi = Toplam İş Yüğü (Saat) / 30.00 (Saat/AKTS) = 82.00/30.00 = 2.73 ~ / Course ECTS Credit = Total Workload (Hour) / 30.00 (Hour / ECTS) = 82.00 / 30.00 = 2.73 ~			

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes									
	1.1.1	2.1.1	2.1.2	2.1.3	3.1.1	3.2.1	3.2.2	3.3.1	3.3.2	3.4.1
1.Tapu sicil sistemimize hâkim olan genel ilkeleri açıklayabilmek / To be able to explain the general principles of our land registry system	5									
2.Taşınmazların hukuki durumlarının tespit edilmesi yöntemlerini açıklayabilmek / To be able to explain the methods of determination of legal status of immovables	5									
3.Medeni Kanunu uygulayan kurumlardan tapu dairesinin işleyişini kavrayabilmek / To be able to comprehend the functioning of the deed office from the institutions implementing the Civil Code	5									
4.Hukuka aykırı işlemlerin sonuçlarını ve denetim yollarını kavrayabilmek / To be able to comprehend the consequences of illegal transactions and control ways	5									
5.Tapu sicili teşkilatı ve kadastro teşkilatının yapısına ilişkin genel bir fikir sahibi olabilmek / To have a general idea about the structure of the land registry organization and cadastral organization	5									

Katkı Düzeyi / Contribution Level : 1-Çok Düşük / Very low, 2-Düşük / Low, 3-Orta / Moderate, 4-Yüksek / High, 5-Çok Yüksek / Very high