

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name		
Ders Kodu / Course Code	ADL108.B3	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	Pre-Bachelor / Pre-Bachelor	
Ders Akts Kredi / ECTS	4.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	2.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	1	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Normal Education / Normal Education	
Eğitim Dili / Education Language	Turkish / Turkish	
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses	Yok	None
Amacı / Purpose	Eşyaların hukuki mahiyetini, taşınır türleri, taşınmaz türleri ve hukuki yönleri ile Zilyetlik kavramını ve türlerini, sınırlı ayni hak türlerini, mirasçılık türlerini, ölüme bağlı tasarrufları ve miras paylaşımını öğrenmek.	To learn the legal nature of things, movable types, immovable types and their legal aspects, the concept and types of Possession, limited real rights types, types of inheritance, dispositions due to death and sharing of inheritance.
İçeriği / Content	Eşya hukukuna genel bakış, ayni hak kavramı ve türleri, zilyetlik kavramı ve türleri, zilyetliğin korunması, tapu sicili, mülkiyet kavramı, taşınır mülkiyeti, taşınmaz mülkiyeti, sınırlı ayni haklar, miras hukukuna genel bakış, mirasçılık kavramı ve türleri, ölüme bağlı tasarruflar, saklı pay, tenkis ve denkleştirme, mirasın paylaşılması.	General overview of property law, concept and types of real rights, concept and types of possession, protection of possession, land registry, concept of ownership, movable property, immovable property, limited real rights, overview of inheritance law, concept and types of inheritance, dispositions due to death, reserved share, reduction and equalization, sharing of inheritance.
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations	Yok	None
Staj Durumu / Internship Status	Yok	None
Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading	Medeni Hukuk II/Dilşad Keskin ve H. Reyhan Demircioğlu/Seçkin Yayınevi Türk Medeni Kanunu ve Türk Borçlar Kanunu/S. Sami Akkurt, Kemal Erdoğan ve Hüseyin Tokat/Adalet Yayınevi	Medeni Hukuk II/Dilşad Keskin and H. Reyhan Demircioğlu/Seçkin Publisher Türk Medeni Kanunu ve Türk Borçlar Kanunu/S. Sami Akkurt, Kemal Erdoğan and Hüseyin Tokat/Adalet Publisher
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)	Öğr. Gör. Yasin ALTAY	Lecturer Yasin ALTAY

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	Eşya kavramını ve türlerinin neler olduğunu ele almak.	To discuss the concept of things and their types.
2	Taşınır ve taşınmazlarda aynı hak kazanımının nasıl olduğunu ele almak.	To discuss how real rights are acquired in movable and immovable properties.
3	Zilyetlik kavramı ve hukuki sonuçlarını ele almak.	To discuss the concept of possession and its legal consequences.
4	Mirasçılarının hak ve sorumluluklarının neler olduğunu ele almak.	To discuss the rights and responsibilities of the heirs.
5	Medeni kanuna göre miras paylaşımının adil olup olmadığını tartışmak.	To discuss whether the distribution of inheritance is fair according to the civil law.

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
1	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Eşya hukukuna genel bakış				
	General overview of property law				
2	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Aynı hak kavramı ve türleri				
	Concept and types of real rights				
3	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Zilyetlik kavramı ve türleri				
	Concept and types of possession				
4	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	zilyetliğin korunması				
	Protection of possession				
5	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tapu sicili				
	Land registry				

6	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Mülkiyet kavramı				
	Concept of ownership				
7	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Taşınır mülkiyeti				
	Movable property				
8	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ara Sınav				
	MidtermExam				
9	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Taşınmaz mülkiyeti				
	Immovable property				
10	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Sınırlı ayni haklar				
	Llimited real rights				
11	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Miras hukukuna genel bakış				
	Overview of inheritance law				

12	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Mirasçılık kavramı ve türleri				
	Concept and types of inheritance				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ölüme bağlı tasarruflar				
	Dispositions due to death				
14	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Saklı pay, tenkis ve denkleştirme				
	Reserved share, reduction and equalization				
15	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Mirasın paylaşılması				
	Sharing of inheritance				
16	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	FİNAL SINAVI				
	FİNAL EXAM				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İçi Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	50
Proje Sunma / Project Presentation	1	50
Toplam / Total:	2	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		50
Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		50
Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:		100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:		

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	1.00	1.00
Final Sınavı / Final Examination	1	2.00	2.00
Ara Sınav İçin Bireysel Çalışma / Individual Study for Mid term Examination	7	5.00	35.00
Final Sınavı için Bireysel Çalışma / Individual Study for Final Examination	7	8.00	56.00
Örnek Vaka İncelemesi / Case Study	5	1.00	5.00
Proje Sunma / Project Presentation	14	1.00	14.00
Tartışma / Discussion	7	1.00	7.00
Toplam / Total:	42	19.00	120.00
Dersin AKTS Kredisi = Toplam İş Yüğü (Saat) / 30.00 (Saat/AKTS) = 120.00/30.00 = 4.00 ~ 4.00 / Course ECTS Credit = Total Workload (Hour) / 30.00 (Hour / ECTS) = 120.00 / 30.00 = 4.00 ~ 4.00			

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes									
	1.1.1	2.1.1	2.1.2	2.1.3	3.1.1	3.2.1	3.2.2	3.3.1	3.3.2	3.4.1
1.Eşya kavramını ve türlerinin neler olduğunu ele almak. / To discuss the concept of things and their types.	5	4	5	3	5	4	5	3	2	2
2.Taşınır ve taşınmazlarda aynı hak kazanımının nasıl olduğunu ele almak. / To discuss how real rights are acquired in movable and immovable properties.	5	3	5	4	3	5	4	5	3	3
3.Zilyetlik kavramı ve hukuki sonuçlarını ele almak. / To discuss the concept of possession and its legal consequences.	5	4	3	5	4	3	4	5	4	4
4.Mirasçılardan hak ve sorumluluklarının neler olduğunu ele almak. / To discuss the rights and responsibilities of the heirs.	5	5	4	3	5	4	4	5	4	3
5.Medeni kanuna göre miras paylaşımının adil olup olmadığını tartışmak. / To discuss whether the distribution of inheritance is fair according to the civil law.	5	3	4	5	4	3	4	4	5	4

Katkı Düzeyi / Contribution Level : 1-Çok Düşük / Very low, 2-Düşük / Low, 3-Orta / Moderate, 4-Yüksek / High, 5-Çok Yüksek / Very high