

GENEL TANIM / GENERAL DESCRIPTION

Ders Adı / Course Name	Individual Investment / Individual Investment	
Ders Kodu / Course Code	ÜS0202.4	
Ders Türü / Course Type		
Ders Seviyesi / Course Level	Bachelor Degree / Bachelor Degree	
Ders Akts Kredi / ECTS	2.00	
Haftalık Ders Saati (Kuramsal) / Course Hours For Week (Theoretical)	2.00	
Haftalık Uygulama Saati / Course Hours For Week (Objected)	0.00	
Haftalık Laboratuar Saati / Course Hours For Week (Laboratory)	0.00	
Dersin Verildiği Yıl / Year	4	
Öğretim Sistemi / Teaching System	Second Education / Second Education	
Eğitim Dili / Education Language		
Ön Koşulu Olan Ders(ler) / Precondition Courses	Yok	None
Amacı / Purpose	Bu ders öğrencilere yatırım yönetimi teorilerini ve uygulamalarını tanıtmak amacıyla tasarlanmıştır.	This course is designed to introduce students to investment management theories and practices.
İçeriği / Content	Yatırım riski ve yatırım getirisine genel bakış, ilgili modeller; etkin ve optimal portföyler; çeşitlendirme; etkin piyasalar; temel analiz; teknik analiz; sabit gelirli menkul kıymetler; tahvil portföyleri; risk yönetimi; hisse senedi değerlendirme yöntemleri; firma değerlendirme yöntemleri	Overview of investment risk and return on investment, relevant models; efficient and optimal portfolios; diversification; efficient markets; fundamental analysis; technical analysis; fixed income securities; bond portfolios; risk management; stock valuation methods; firm valuation methods
Önerilen Diğer Hususlar / Recommended Other Considerations	Yok	None
Staj Durumu / Internship Status	Yok	None
Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar / Books / Materials / Recommended Reading	Ders websitesi, ders notları, finansal piyasalar laboratuvarı, sanal portföy yönetimi programı, bilimsel hesap makinesi, online kaynaklar ve excel tipi yazılım programları.	Course website, lecture notes, financial markets laboratory, virtual portfolio management program, scientific calculator, online resources and excel type software programs.
Öğretim Üyesi (Üyeleri) / Faculty Member (Members)		

ÖĞRENME ÇIKTILARI / LEARNING OUTCOMES

1	Yatırım analizi ve portföy yönetiminde kullanılan teknik ve metodlar ile, bunların temelinde yatan teori ve kavramlar hakkında bilgi sahibi olmak.	To have knowledge about the techniques and methods used in investment analysis and portfolio management, and the theory and concepts underlying them.
2	Yatırım araçlarını, birbirinden farklarını, yatırım ortamını ve piyasaları tanımak.	To know the investment instruments, their differences, the investment environment and the markets.
3	Değişik finansal varlıkların değerlemesini yapabilmek.	To be able to evaluate different financial assets.
4	Temel yatırım stratejilerini anlamak ve nasıl uygulandıklarını bilmek.	To understand the basic investment strategies and know how they are applied.
5	İşletmelerle ilgili olayların ve makroekonomik faktörlerin yatırım performansı üzerindeki etkileri konusunda pratik bilgiye sahip olmak.	To have practical knowledge about the effects of business events and macroeconomic factors on investment performance.
6	Yatırım portföyü oluşturma ve performansını değerlendirme konusunda teori ile uygulamayı entegre edebilmek.	To be able to integrate theory and practice in creating an investment portfolio and evaluating its performance.

HAFTALIK DERS İÇERİĞİ / DETAILED COURSE OUTLINE

Hafta / Week					
1	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Ders ile ilgili prosedürler, görevler ve ödevler				
	Course-related procedures, tasks, and assignments				
2	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yatırımın öğeleri, piyasalar, enstrümanlar ve işlem yapma				
	Elements of investing, markets, instruments and trading				
3	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yatırımın öğeleri, piyasalar, enstrümanlar ve işlem yapma				
	Elements of investing, markets, instruments and trading				
4	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yatırımın öğeleri, piyasalar, enstrümanlar ve işlem yapma				
	Elements of investing, markets, instruments and trading				
5	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yatırımın öğeleri, enstrümanlar				
	Items of investment, instruments				

6	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Yatırım Riski ve Getirisi: Gözlemler ve Hesaplamalar				
	Investment Risk and Return: Observations and Calculations				
7	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Etkin ve Optimum Portföyler				
	Efficient and Optimum Portfolios				
8	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Risk ve Getiri Modelleri: Portföy Uygulamaları				
	Risk and Return Models: Portfolio Applications				
9	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Etkin Piyasalar ve Davranış Finansı: Teknik ve Temel Analizler				
	Efficient Markets and Behavioral Finance: Technical and Fundamental Analysis				
10	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Hisse Senedi Değerleme				
	Stock Valuation				
11	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Tahviller: Değerleme, Portföyleri ve Risk Yönetimi				
	Bonds: Valuation, Portfolios and Risk Management				

12	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Vadeli İşlemler Piyasası ve Risk Yönetimi				
	Futures Market and Risk Management				
13	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Portföy Yönetimi Stratejileri: Aktif, Pasif, Dinamik, Fonlar, Uluslararası Çeşitlendirme, Risk Kontrolü, Performance Değerlendirmesi ve Analizi				
	Portfolio Management Strategies: Active, Passive, Dynamic, Funds, International Diversification, Risk Control, Performance Evaluation and Analysis				
14	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Portföy Yönetimi Stratejileri: Aktif, Pasif, Dinamik, Fonlar, Uluslararası Çeşitlendirme, Risk Kontrolü, Performance Değerlendirmesi ve Analizi				
	Portfolio Management Strategies: Active, Passive, Dynamic, Funds, International Diversification, Risk Control, Performance Evaluation and Analysis				
15	Teorik Dersler / Theoretical	Uygulama	Lab	Öğretim Yöntem ve Teknikleri/Teaching Methods Techniques	Ön Hazırlık / Preliminary
	Dönem Sonu Aktiviteleri				
	End of Term Activities				

DEĞERLENDİRME / EVALUATION

Yarıyıl (Yıl) İç Etkinlikleri / Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Ara Sınav / Midterm Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		40

Yarıyıl (Yıl) Sonu Etkinlikleri / End Of Term (or Year) Learning Activities	Sayı / Number	Katkı Yüzdesi / Percentage of Contribution (%)
Final Sınavı / Final Examination	1	100
Toplam / Total:	1	100
Başarı Notuna Katkı Yüzdesi / Contribution to Success Grade(%):		60

Etkinliklerinin Başarı Notuna Katkı Yüzdesi(%) Toplamı / Total Percentage of Contribution (%) to Success Grade:	100
Değerlendirme Tipi / Evaluation Type:	

İŞ YÜKÜ / WORKLOADS

Etkinlikler / Workloads	Sayı / Number	Süresi (Saat) / Duration (Hours)	Toplam İş Yüğü (Saat) / Total Work Load (Hour)
Derse Katılım / Attending Lectures	14	1.00	14.00
Problem Çözümü / Problem Solving	14	1.00	14.00
Soru-Yanıt / Question-Answer	14	1.00	14.00
Tartışma / Discussion	14	1.00	14.00
Toplam / Total:	56	4.00	56.00
Dersin AKTS Kredisi = Toplam İş Yüğü (Saat) / 30.00 (Saat/AKTS) = 56.00/30.00 = 1.87 ~ / Course ECTS Credit = Total Workload (Hour) / 30.00 (Hour / ECTS) = 56.00 / 30.00 = 1.87 ~			

PROGRAM VE ÖĞRENME ÇIKTISI / PROGRAM LEARNING OUTCOMES

Öğrenme Çıktıları / Learning Outcomes	Program Çıktıları / Program Outcomes						
	1.1.1	1.1.2	2.1.1	3.1.1	3.2.1	3.3.1	3.4.1
1.Yatırım analizi ve portföy yönetiminde kullanılan teknik ve metodlar ile, bunların temelinde yatan teori ve kavramlar hakkında bilgi sahibi olmak. / To have knowledge about the techniques and methods used in investment analysis and portfolio management, and the theory and concepts underlying them.							
2.Yatırım araçlarını, birbirinden farklarını, yatırım ortamını ve piyasaları tanımak. / To know the investment instruments, their differences, the investment environment and the markets.							
3.Değişik finansal varlıkların değerlemesini yapabilmek. / To be able to evaluate different financial assets.							
4.Temel yatırım stratejilerini anlamak ve nasıl uygulandıklarını bilmek. / To understand the basic investment strategies and know how they are applied.							
5.İşletmelerle ilgili olayların ve makroekonomik faktörlerin yatırım performansı üzerindeki etkileri konusunda pratik bilgiye sahip olmak. / To have practical knowledge about the effects of business events and macroeconomic factors on investment performance.							
6.Yatırım portföyü oluşturma ve performansını değerlendirme konusunda teori ile uygulamayı entegre edebilmek. / To be able to integrate theory and practice in creating an investment portfolio and evaluating its performance.							

